



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței de îndată a Consiliului Local Baia Mare, din data de 15 aprilie 2016

Președinte de ședință – dl. consilier Bota Călin
Sunt prezenți 15 consilieri.

Lipsește următorii consilieri: dl. Bondici Șerban, d-na Ghinea Laura, dl. Ilie Tudorel, d-na Câmpan Mihaela, d-na Moga Liliana, dl. Popa Adrian, dl. Pîrvu Ionuț. Dl. consilier Moroz Mihai a venit mai târziu.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 636 din 14 aprilie 2016.

Dl. primar – Bună ziua. Am convocat această ședință de îndată a Consiliului Local pentru a putea să facem, să analizăm mai bine proiectul de hotărâre cu privire la depunerea supraofertei pentru preluarea în patrimoniul municipiului Baia Mare a imobilului Moară de Grâu, situat în Baia Mare, strada Minerilor nr. 8, actual 13-15, de la o societatea aflată în faliment, conform procedurilor pe care falimentul le impune, în vederea realizării investiției „Reabilitarea Ștrandului Municipal, realizarea Centrului Acvatic și Agreement Baia Mare”. În aceeași idee, vom completa Ordinea de zi pe care v-am comunicat-o aseară, cu un proiect de hotărâre cu privire la o eroare materială care s-a constatat în lista de investiții. D-na Pop, am să vă rog să ne spuneți despre ce eroare materială este vorba.

D-na director Pop Carmen – Bugetul în ansamblu și valorile din buget sunt corecte, doar că creditele de angajament de la această poziție ieri erau 850.000 de lei. În condiții normale, dacă luăm și TVA-ul în calcul și faptul că garanția nu are TVA, suma se modifică la 1 milion 008 mii lei. Încă o dată repet: valorile din buget sunt nemodificate, doar creditele de angajament se modifică.

Dl. primar – Dl. președinte, vă rog să procedăm la începerea ședinței, oficial.

Dl. preșdinte de ședință – O așteptăm pe d-na secretar să ne aducă Ordinea de zi pentru toți consilierii și vom demara lucrările ședinței.

Dl. consilier Cozplean – D-le președinte, până vine Ordinea de zi, vă rog. Aș vrea să fac o mențiune pentru că am sesizat că o parte a presei a înțeles greșit demersul meu și al colegilor mei din PSD. Noi nu ne opunem sub nicio formă dezvoltării municipiului Baia Mare, nici acestui proiect. Consider că, faptul că în 29 martie am fost pentru demararea procedurilor pentru acest imobil, pentru reabilitarea ștrandului odată cuprins în buget, inclusiv votarea primului punct pe Ordinea de zi, toate acestea demonstrează că nu suntem împotriva dezvoltării și împotriva modernizării Ștrandului.

Dl. primar – Tocmai lucrul ăsta ne-a șocat.

Dl. consilier Cozoplean – V-a șocat, d-le primar, dar, dacă ați fi fost atent la declarațiile noastre...

- DI. primar - Nu mă faceți neatent, pentru că s-ar putea să vă înșelați. Sunt cel mai atent om pe care l-ați cunoscut vreodată.
- DI. consilier Cozoplean - Dvs., în momentul de față, susțineți un lucru contrar celor afirmate de noi. Noi am solicitat un firesc al lucrurilor. Vreau să vă și mulțumesc pentru că, în cursul acestor două zile, lucrurile au început să meargă pe un făgaș normal.
- DI. primar - Au început să nu meargă sau să meargă?
- DI. consilier Cozoplean - Să meargă. Pentru asta v-am și mulțumit.
- DI. primar - Personal v-am scris mesajul aseară târziu.
- DI. consilier Cozoplean - Am văzut. Mulțumesc frumos. Nu solicitam personal.
- DI. primar - Am vrut să fiu riguros.
- DI. consilier Cozoplean - Vă mulțumesc frumos. Apreciez intenția dumneavoastră.
- DI. primar - Doar de mine pot să garantez în rigurozitate.
- DI. consilier Cozoplean - Am sesizat în cadrul acestui proiect de hotărâre o greșeală, probabil de redactare și poate d-na Carmen Pop să mă ajute dacă greșesc.
- DI. primar - La care proiect? Cu rectificarea bugetară sau celălalt?
- DI. consilier Cozoplean - La cel cu moara. TVA-ul aferent sumei nu cred că este 140.000, ci 148.000. Pe Borderou scria 140.000.
- DI. primar - Garanția nu poartă TVA. Trebuie să calculăm excluzând garanția din suma totală, care este nepurtătoare de TVA.
- DI. președinte de ședință - Suntem încă înafara ședinței de Consiliu. TVA-ul este 168.000 de lei, 20% , iar garanția reprezintă o plată în avans, în condițiile adjudecării.
- DI. consilier Cozoplean - Deci 168.000 TVA, mă rog.
- DI. primar - Haideți să vă explic. Acest demers are două povești. O poveste a Consiliului Local și altă poveste a executivului. O poveste a Consiliului Local, pe care o înțeleg mult mai bine decât înțeleg chestiunea din executiv. Consiliul Local funcționează și din anumite perspective de oportunitate, de legalitate, dar inclusiv politice. Le înțeleg pe toate, dar nu înțeleg ce e atât de complicat în executiv să facem un proiect de hotărâre corect, în două zile. Nu vă puteți imagina de câte ori, inclusiv până la ședința de ieri, s-a modificat, găsindu-se tot felul de greșeli mai mici sau mai mari, în așa fel încât să constat că în niciuna dintre situații proiectul de hotărâre nu era perfect. Dacă cineva își dorește ca acest proiect, din executiv, să nu treacă, există o singură variantă: să nu mai lucreze în executiv. Decizia este a primarului și a Consiliului Local, nu a executivului.
- Pe de altă parte, cred că nu e atât de greu pentru executivul Primăriei să facă un proiect de hotărâre care nici măcar nu e complet, pe două pagini, corect, cu fiecare virgulă corectă, pusă la locul potrivit. Astăzi vedem că lipsesc 8000 de lei la TVA. Acum o oră sau aseară constatăm că în lista de investiții era acea greșeală pe care o corectăm pe buget. Apoi, dacă o să vedeți diferențele între proiectul de ieri și proiectul de azi, pentru că sunt anumite diferențe în redactare,

ieri au fost anumite nuanțe, astăzi lucrurile sunt mult mai clare. Nu cred că era corect să vorbim despre un proiect de hotărâre care nu vorbește despre cumpărare și despre procedarea la anumiți pași până la momentul cumpărării. În momentul în care vorbim de cumpărare, vorbim despre acordul municipiului prin Hotărâre de Consiliu Local să cumpere acest imobil. Vorbim despre alte lucruri care nu au legătură cu supraofertarea. Supraofertarea dă posibilitatea municipiului să participe la o licitație. După această supraofertare, dacă suntem calificați, atunci intrăm într-o altă fază. Și abia apoi va trebui să luăm hotărârea formală, clară, de cumpărare a acestui imobil.

DI. președinte de ședință – Doamna secretar, avem Ordinea de zi pentru consilieri?

D-na secretar – 5 minute.

DI. primar – 5 minute e cam mult.

D-na secretar – Dar acumăa venit.

DI. primar – Nu v-am întrebat, v-am spus doar că e cam mult. Nu era cu semnul întrebării, era cu semnul exclamării.

DI. președinte - Dacă cineva dorește vreo luare de cuvânt înainte de începerea ședinței?

DI. primar – Haideți să vă spun, chiar dacă estimam ieri că nu vom ajunge la această ședință de azi și la începutul ședinței vă spuneam despre un anunț pe care o să-l fac, o să mă țin de cuvânt, deși în mod oficial, lucrurile se vor desfășura abia luni, când o să vă invit și pe dumneavoastră consilierii locali să participați la acest eveniment de comunicare publică. Știți foarte bine că avem o intenție de cumpărare a întregului imobil Complex Minerul din Centrul Istoric al municipiului Baia Mare. În cadrul acestui Complex, municipiul Baia Mare deține Cinematograful, restul clădirii aparținând unor societăți private, în suprafețe mai mari sau mai mici. Am gândit un proiect pentru a implica mediul de afaceri și persoanele fizice, astfel încât toată această clădire în întregul ei să fie achiziționată printr-o procedură de subscriere publică, și nu prin acordarea de către municipiul Baia Mare a unor sume de bani din bugetul local, pentru cumpărare. Vom face un demers amplu de conștientizare a opiniei publice cu privire la importanța acestui imobil. Vom face împreună un proiect prin care vom explica funcțiunea viitoare pe care o gândim pentru acest imobil. Probabil vom constitui o entitate care poate să fie o asociație sau o fundație care să administreze Cinematograful, respectiv să dețină restul clădirii, astfel încât cei care contribuie vor fi parte ai acestei fundații sau asociații. Mi-aș dori ca în acest imobil, în această situație, să nu mai avem Centrul administrativ al municipiului Baia Mare, respectiv sediul Primăriei, ci să facem o regândire a modului în care noi ne doream funcționarea. În Complexul Minerul să avem un Mall Cultural, în ghilimele spus, cu tot ceea ce înseamnă săli de expoziție, săli de conferințe, ceainării, cafenele și toate funcțiunile necesare într-un astfel de Centru Cultural. Consider că acest imobil are această vocație de a fi punctul important, nucleul unui proiect de subscriere publică, pentru că această clădire a fost construită în acest fel, prin bunăvoința, prin banii care i-au acordat familiile mai bogate din oraș, acum 120 de ani.

Așadar, luni o să avem o întâlnire informală, probabil în Centrul Istoric, în care să lansăm acest proiect. Bineînțeles, proiectul va avea și câțiva pași de îndeplinit. În primul rând, discutarea și angajamentul pe care actualii proprietari o să-l dea Primăriei sau Consiliului Local, organizatori ai acestei subscripții publice, dar eu cred că va fi un lucru care va aduna comunitatea în jurul unui proiect foarte important mai ales pentru dorința noastră de a deveni Capitală Culturală Europeană, dar, în primul rând, pentru dorința noastră de a face comunitatea atentă la lucrurile care sunt cu adevărat importante pentru orașul nostru, dar și pentru a da posibilitatea oamenilor care au capacitatea financiară să ajute, să sprijine demersuri de acest tip, să o facă. Dar să o facă nu într-un mod care în timp se uită, ci într-un mod care să rămână înscris în istoria orașului și

să-i dăm posibilitatea celui care investește în acest mod să fie și factor de decizie într-o asociație sau fundație care să administreze acest mall cultural.

Cred că, în urma discuțiilor pe care le-am avut cu reprezentanții Remin și în urma faptului că municipiul Baia Mare în foarte puțin timp va demara proiectul de reabilitare a Pieței Revoluției, putem să ne mulțumim cu sediul societății Remin, respectiv completată funcțiunea cu actualul sediu al Primăriei, dând Centrului Istoric posibilitatea să dezvolte mai mult în zona culturală sau de servicii publice.

Așadar, vă voi transmite până la sfârșitul acestei săptămâni chestiunile care țin de comunicarea publică. V-aș ruga ca fiecare dintre dumneavoastră să promovați cât mai mult acest proiect. Nu este un proiect care să fie concentrat în jurul Consiliului Local, al consilierilor locali sau al primarului. Este un proiect care este calat strict pe ceea ce înseamnă dorința noastră de a deveni Capitală Culturală Europeană. Este calat spre o clădire emblematică a municipiului, poate cea mai emblematică clădire a municipiului și în jurul proiectului de revitalizare, reinventare, renaștere a Centrului Istoric al municipiului Baia Mare. Asta ca să elimin suspansul de ieri și să mă țin de cuvânt, chiar dacă trebuia să facem acest lucru astăzi, într-un alt mod și într-un alt cadru, dar fiind nevoiți să facem ședința de Consiliu Local, am considerat că totuși trebuie să vă fac această comunicare pe care o vom completa luni cu tot programul pe care îl vom oferi cetățenilor și societăților comerciale, de întâlniri, de discuții cu privire în primul rând la reabilitare, la modul de cumpărare, modul de organizare și cred că poate să fie un exemplu foarte bun nu doar pentru municipiul Baia Mare, ci și pentru alte municipii, autorități locale care au proiecte care trebuie să implice comunitatea. Eu sunt convins că vom găsi suficienți doritori să își arate atașamentul față de oraș și în primul rând atașamentul față de tot ceea ce înseamnă elemente, evenimente, instituții culturale care își pot avea locul în acest, în ghilimele spus, mall cultural. Domnul președinte, vă rog.

DI. președinte de ședință – Bună ziua. Vă spun bine ați venit la ședința Consiliului Local de îndată, convocată pentru data de 15 aprilie 2016, prin Dispoziția nr. 636 din 14 aprilie 2016. Suntem prezenți un număr de 15 consilieri din 23. Ședința este statutară. O să vă prezint Ordinea de zi. Avem două proiecte de hotărâre pe Borderoul de ședință. Vi-l supun aprobării. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Mulțumesc.

DI. președinte - Propun să trecem la dezbaterile proiectelor de hotărâre.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2016

DI. președinte – Dacă sunt întrebări? Dacă nu, vă supun la vot proiectul de hotărâre.

, 15

, 0

Da, 13

Nu, 0

Abțineri, 2

1, Boros ,, Da

2, Costin ,, Da

3, Cozoplean ,, Da

4, Pop Stefan ,, Da

5, Muresan ,, Da

6, Mandra ,, Da

7, Rob ,, Da

8, Micle ,, Da

9, Lupsa ,, Da

10, Grumaz ,, Da

11, Ardelean ,, Da

12, Ludescher ,, Da

13, Vida ,, Da

14, Mehes ,, Abțineri

15, Președinte ,, Abțineri

DI. președinte – Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu un număr de 13 voturi.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii supraofertei pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a imobilului "Moară de Grâu", și terenul aferent în suprafață de 4.162 mp, situate în Baia Mare, strada Minerilor, nr. 8, actual nr.13-15 aparținând S.C. Viporex & CO S.R.L. în faliment, în vederea realizării investiției "Reabilitarea Ștrandului Municipal, realizarea Centrului Acvatic și Agreement Baia Mare"

DI. consilier Cozoplean – Susținem și am dovedit și prin votul anterior că grupul de consilieri PSD susține demersurile municipiului Baia Mare și nu se opune dezvoltării și reabilitării Ștrandului, lucru dovedit și prin faptul că am votat atât rectificarea bugetară cât și cuprinderea în buget a sumei necesare pentru reabilitarea Ștrandului.

Pentru punctul al doilea am avea un amendament pe care am dori să-l reținem și să-l supunem la vot, și anume: când discutăm de „în vederea cumpărării bunului imobil”, să facem mențiunea „din venituri proprii”.

Acesta este un amendament pe care grupul de consilieri PSD ar vrea să-l facă pentru a ne asigura totuși că nu vom recurge la solicitarea unui credit suplimentar sau alt necesar de bani, pentru a putea gestiona acest bun, întrucât la momentul de față acolo nu există niciun PUZ, există o discuție. Avem toată dispoziția și pentru a realiza acel Aqua Park, dar în momentul de față discutăm de două lucruri distincte: reabilitare Ștrand ca și sumă cuprinsă în buget, Aqua Park ca și idee, și una foarte bună și foarte generoasă din partea primarului, pe care și noi o susținem pentru că o dorim, și achiziționarea acestui PUZ în vederea. Vă mulțumesc.

DI. primar – Aș dori să îmi exprim încântarea că lucrurile devin clare. Nu m-am îndoit niciodată că, vorbim aici de persoane, oamenii din Consiliul Local, consilierii locali ca indivizi, susțin proiectele de dezvoltare ale municipiului, în special acest proiect. Știu foarte bine că fiecare dintre dvs. faceți acest lucru. Înțeleg foarte bine toate chestiunile care țin de modul de a decide, respectiv a vota într-un grup cu caracter politic.

Sunt convins că, pe măsură ce vara va trece și emoțiile vor fi din ce în ce mai mici și ne vom apuca din nou foarte serios de lucru, pe de altă parte vreau să vă spun că această sumă de 800 și ceva de mii pentru cumpărarea acestui imobil este o sumă din secțiunea de Dezvoltare. Pe de altă parte, pentru municipiul Baia Mare este o sumă, în ghilimele spus, derizorie. Chiar aș vrea să întreb la ora asta câți bani avem în secțiunea aceea de Dezvoltare. Aveam niște bani pentru investiții, puși deoparte.

D-na director Pop Carmen - Undeva la 4 milioane lei.

DI. primar – Deci aproximativ 4 milioane avem în cont astăzi. 4 milioane de lei. Deci am putea să cumpărăm cam cel puțin 4 Mori de grâu, astăzi. Dar lucrurile țin de un anumit mod de a încheia contractele, de a respecta niște prevederi bugetare și cu siguranță că nu vedem nici oportunitatea și nici necesitatea contractării unui credit, mai ales că tot ceea ce înseamnă dezvoltare a acestui Aqua Park înseamnă în primul rând proiectare, pe care o avem cuprinsă în buget și după ce vom avea proiectarea vom ști exact care sunt sumele necesare pentru municipiul Baia Mare pentru a construi și a dezvolta această zonă pentru agreement, respectiv pentru sport. Mai mult decât atât, vom identifica și sursele de finanțare. Sursele putând fi bugetul local, respectiv veniturile proprii, credite sau fonduri europene.

Consider că, în acest an, va trebui să prezentăm și Consiliului Local, dar în special băimărenilor, pentru dezbateri publice foarte consistente, tot ceea ce înseamnă proiect pentru dezvoltarea acestei zone. Dar, pentru a face funcțional acest proiect, cel mai important lucru, și majoritatea dintre dvs. știți, cel mai important lucru este accesul. Astăzi Ștrandul actual, așa cum îl știm noi, are un acces deficitar. Are un acces de pe str. Ferăstrăului și de pe str. Tineretului, două străzi relativ mici, care nu pot să preia tot ceea ce înseamnă trafic ce presupune o astfel de dezvoltare.

Din acest motiv, inclusiv pentru construirea aceluia magazin în locul halelor de la Grup BDM, am pus construirea a 300 de locuri de parcare. Din acest motiv, accesul din str. Minerilor, o stradă mult mai importantă a municipiului, poate să dea posibilitatea municipiului să se dezvolte într-un mod mult mai coerent și să ofere un acces mult mai bun pentru acest proiect. Am greșit, dl. Cozoplean. Nu e vorba de 4 milioane. E vorba de 12 milioane pe care le avem în cont astăzi. 14 milioane 400. Deci, am putea cam 12 mori să cumpărăm.

Dl. consilier Cozoplean - Vreau să îi mulțumesc d-lui primar pentru răspunsul oferit. Încă o dată aș vrea să îl asigur că niciun vot din ceea ce înseamnă colegii grupului PSD nu vine pe un fond politic, lucru insinuat și de presă. Vă amintesc că ieri, în ședința de ieri, abia am primit documentația pentru aceste proiecte de hotărâre, motiv pentru care susțin în continuare că nu prea aveam cum să discutăm politic. Era pur și simplu o decizie. Vreau să vă mulțumesc și apreciez că ați adus pe un făgaș corect, inclusiv acest proiect de hotărâre, și cu demersul de cumpărare. Pentru că proiectul de hotărâre, exact cum spuneți și dvs., discuta despre altceva. Vă mulțumim.

Dl. primar – Vreau să mulțumesc d-lui președinte al PSD Maramureș, dl. Gabriel Zetea, pentru faptul că a fost foarte rapid în a corecta anumite chestiuni care țin de neînțelegerea detaliilor acestui proiect de hotărâre. Îi mulțumesc pe de altă parte că, din postura Domniei Sale de președinte al comisiei de predare a imobilului Castel Pocol, săptămâna viitoare va fi cel care, împreună cu mine, va face acest lucru. Vă vom invita pe Valea Borcutului să procedăm la predarea-primirea acestui imobil pentru a putea să ne încadrăm în timp și, până la sfârșitul acestui an, respectiv până în luna septembrie, să finalizăm partea proiectării și să putem să depunem spre finanțare, pe fonduri europene, reabilitarea acestui imobil. Așadar, parteneriatul între oameni serioși funcționează.

Dl. consilier Ardelean - Eu vreau să mulțumesc îngerilor păzitori ai lui Zetea și Cherecheș pentru faptul că lucrează întru pace.

Dl. consilier Grumaz – Am o întrebare mai mult pentru doamna secretar. Susțin acest proiect. Nu am participat la ședința care a avut loc ieri. Probabil că am mai puține informații. De aceea, solicit o lămurire a următorului aspect: se încadrează ca și un proiect de hotărâre de patrimoniu sau nu? Erau niște discuții la început.

Dl. primar – Pe numărul de voturi. La asta vă refereați.

Dl. consilier Grumaz - Da. Erau niște discuții la început. Eu, neparticipând ieri, probabil că nu am aceste informații.

Dl. primar – D-na secretar, vă rog.

D-na secretar – Nu este un proiect de patrimoniu pentru că astăzi nu achiziționăm nimic. Azi depunem o ofertă care rămâne de văzut dacă în urma ei vom putea achiziționa sau nu. Depunem o ofertă care va fi supusă Adunării Creditorilor. Astăzi dispunem practic asupra bugetului.

Dl. primar - Iar plata pe care o facem este exclusiv de 40.000 de lei care înseamnă garanția. După care trebuie să participăm la licitație.

D-na secretar – Se supune aprobării Adunării Creditorilor. Ulterior va fi o procedură de licitație. Abia în momentul acela vom pune în discuție aprobarea achiziționării și atunci va deveni un proiect de patrimoniu. Azi dispunem doar asupra bugetului, prin depunerea unei oferte financiare. Tocmai de aceea și spunem „Se alocă o sumă” pentru că nu aprobăm...

Dl. primar – Dacă doriți, eu am pregătit și proiectul de hotărâre cu privire la cumpărare. E aici, pregătit.

Dl. consilier Cozoplean – D-le primar, tocmai asta voiam să fac mențiune: nu ar fi totuși în interesul Consiliului Local și pentru a așeza lucrurile mult mai bine, să elaborăm un proiect de hotărâre prin care Consiliul Local stabilește și oportunitatea în vederea achiziționării. Există un mandat foarte clar și precis.

Dl. primar – Dați-mi proiectul de hotărâre.

Dl. consilier Cozoplean - Mi se pare puțin constrâns ca ulterior să aprobăm că, într-adevăr mergând pe premisa pe care dl. primar a expus-o ieri în filmul cu ipocriți care ulterior să refuzăm, dar vreau să vă mai atrag atenția și asupra unui aspect, d-na secretar. Potrivit legislației din România, dacă în termen de 30 de zile...

Dl. primar - Nu vreau să fiți în locul meu. Sunteți secretar, nu sunteți primar. Mă scuzați.

D-na secretar – Pentru cumpărare.

Dl. consilier Cozoplean – D-na secretar, vreau să vă supun atenției și următorul fapt: potrivit legislației din România, după depunerea ofertei, dacă în termen de 30 de zile nu există un alt ofertant sau supraofertant, oferta devine automat câștigătoare. Nu intervine în acest caz exact situația descrisă de dl. coleg Grumaz și exact situația pe care am întrebat-o și eu ieri, privind numărul de voturi?

D-na secretar – Conform Regulamentului, întocmit de către lichidator cu privire la valorificarea acestui imobil, după depunerea ofertei noastre, va fi supusă Adunării Creditorilor. Adunarea Creditorilor va decide într-un mod sau altul. Acceptă oferta noastră și eşalonarea plății cum am propus-o sau refuză. Ulterior, lichidatorul are obligația, conform Regulamentului, să stabilească o zi și o dată pentru licitație. La licitație participă atât cel care a depus oferta inițială, cât și noi. În momentul acela, înainte de data licitației, va trebui luată acea hotărâre prin care noi achiziționăm. Intenția de achiziție a mai fost exprimată și în ședința ordinară din luna martie. Din punctul meu de vedere puteți azi să propuneți amendamente.

Dl. consilier Cozoplean – Cred că și întrebarea mea, ca și întrebarea d-lui Grumaz, a susținut un singur scop: să nu ne trezim în situația în care noi toți susținem în plen, am avut și polemicele pe care le-am avut, unele mai puțin discrete, altele mai mult tendențioase, și să fim inutili, să ne trezim după aceea că această hotărâre nu este conform...

D-na secretar – Vă citesc din Regulament.

Dl. consilier Cozoplean – Nu. Eu vă cred. V-am înțeles.

D-na secretar – Chiar vreau să vă citesc. Dl. președinte, vă rog.

Dl. președinte – Citiți-i dumneavoastră.

D-na secretar – „În cazul în care se înregistrează supraofertă la oferta inițială, vânzarea se efectuează prin licitație cu strigare, organizată și condusă de către lichidatorul judiciar”. La momentul când se va pune problema de licitație, va trebui să mandați pe dl. primar sau un reprezentant al municipiului și cât poate supraoferta. Urmează la licitație să se supraoferteze cu alți bani de licitație.

DI. primar - Haideți să vă spun eu, spre gândire și decizie. Avem un proiect de hotărâre, al treilea, care poate fi al doilea, privind aprobarea cumpărării imobilului Moară de grâu și terenul aferent în suprafață de 4.162 de m.p., în vederea realizării investiției „Reabilitare Ștrand și Centru Acvatic și de Agreement”. Prețul achiziției se stabilește la suma de 1 milion 8 mii lei, inclusiv TVA, prețul oferat în cadrul procedurii de vânzare, și se aprobă această sumă, plata până la 31.01.2017., respectiv 180 de mii plata la momentul adjudecării, restul până la 31.01.2017. Dacă doriți și considerați că putem azi să facem acest lucru, eu am proiectul de hotărâre pregătit.

DI. consilier Lupșa – Nu suntem suficienți.

DI. primar – Putem face un concurs dacă doriți. Avem cel puțin 3 entități: PNL, PSD și cei independenți. Putem să facem un concurs care își aduce mai repede un consilier.

DI. președinte - Cred că ședința de Consiliu trebuie să își urmeze cursul pe făgașul ei firesc, conform Regulamentului.

DI. primar - Să știți că și peste 5 minute mai pot să fac o ședință.

DI. președinte – Puteți să convocați ori de câte ori doriți dvs., nu eu pot să vă restricționez acest lucru. DI. Cozoplean a formulat un amendament care cred că trebuie puțin clarificat. Să ne spună la care articol și ce completare dorește să adăugăm, pentru a putea supune aprobării dumneavoastră.

DI. consilier Cozoplean - Vă mulțumesc frumos, d-le președinte. Eu, citind proiectul de hotărâre....

DI. președinte – Doriți modificarea articolului 1, 2, 3 su completarea vreunui articol?

DI. consilier Cozoplean – Articolul 1 aș dori să fie modificat „în vederea cumpărării bunului imobil din venituri proprii”. Mențiunea „din venituri proprii” am dori să fie inclusă.

D-na secretar - Pe urmă, „constând din Moară” nu mai are....

DI. consilier Cozoplean – În primul rând, trebuie să înțelegeți.

DI. președinte – Stați puțin. Repetați vă rog. Articolul 1 cum vreți să fie modificat?

DI. consilier Cozoplean – „Se aprobă depunerea supraofertei cu un pas de 5% din valoarea ofertei aprobate, în vederea cumpărării bunului imobil ...

DI. consilier Ardelean – Nu, nu. „În vederea cumpărării, din venituri proprii, a bunului imobil”.

DI. consilier Cozoplean – „Din venituri proprii, a bunului imobil, constând în....” Vă mulțumesc frumos, d-l Ardelean.

DI. primar – D-na Pop, e corect formulat din punct de vedere contabil, economic, formularea? Am câștigat.

(În acest moment a venit și dl. consilier Moroz la ședință)

DI. președinte – **Precizez faptul că suntem 16.** Se pot adopta și proiectele de hotărâri care necesită votul a două treimi din numărul consilierilor în funcție.

DI. primar - DI. președinte, ca PSD să aibă ocazia să fie pe locul 2, văzând faptul că am avut mână bună încurajându-l pe dl. Cozoplean, eu cred că Domnia Sa s-ar descurca mult mai bine din postura de candidat pentru Primăria Municipiului Baia Mare, din partea PSD, decât nominalizații de azi.

DI. consilier Cozoplean - Vă mulțumesc frumos, d-le primar. O să țin minte pentru 2020.

DI. primar – Foarte bine. În 2020 nu sunt alegeri. Nu vă faceți probleme. E doar o formalitate. Dar aveți o șansă foarte mare în 2022.

DI. președinte - Aș vrea să clarificăm problema amendamentului. Cum sună și unde îl aplicăm?

DI. primar – Dar să notați ce v-am spus, că nu v-am spus prostii cu 2022.

DI. președinte – D-na Pop, deci: „se aprobă depunerea supraofertei cu un pas de 5% din valoarea ofertei aprobate, în vederea cumpărării din venituri proprii...”

D-na director economic, Pop Carmen – Da, adică impozite și taxe și IVG.

DI. președinte – A bunului imobil.

D-na director economic, Pop Carmen – Da

DI. consilier Ardelean – Suntem de acord cu PSD-ul, din cât a mai rămas.

DI. președinte – Cine este pentru aprobarea acestui amendament? Împotrivă? Abțineri? Mulțumesc.

DI. președinte – Amendamentul a fost adoptat.
Dacă nu mai sunt și alte amendamente la proiectul de hotărâre?

DI. primar – Eu aș dori să vă cer acordul să mai introducem pe Ordinea de zi un proiect de hotărâre cu privire la cumpărare.

DI. consilier Cozoplean – Încă nu l-am votat, am votat doar amendamentul.

DI. președinte – Dacă discutăm de cumpărare, probabil că cel de cumpărare trebuia adoptat înainte.

DI. consilier Ardelean – Cu 2 minute înainte.

DI. președinte – Sau o jumătate de oră.

DI. primar - De asta vă supun atenției acest proiect de hotărâre.

DI. președinte – Avem proiectul de hotărâre pregătit?

DI. primar – Da. Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului Moară grâu și teren aferent în suprafață de 4162 de m.p., situat în Baia Mare strada Minerilor. Prețul de achiziție se stabilește la suma de 1 milion 8 mii lei, inclusiv TVA, prețul cu care am ofertat în cadrul procedurii de vânzare și aici am putea să introducem amendamentul d-lui Cozoplean cu privire la achiziția

din venituri proprii, și nu la proiectul de supraofertare, ci la acest proiect, că el face referire la preț și la plata prețului.

Dl. președinte - Ca soluție tehnică la proiectul de supraofertare, la articolul 2 se potrivea chestiunea asta cu veniturile proprii. Dar e amendamentul altcuiva și nu doresc să aduc modificări.

Dl. primar – Bun. D-na secretar? În ce ordine?

D-na secretar – În mod normal....

Dl. primar – Mergem și facem dezbateră pe proiectul cu privire la cumpărare, după aceea supraofertarea sau invers?

Dl. consilier Lupșa – Dl. primar, vă propun să lăsăm pentru ședința ordinară proiectul propus de dvs.

Dl. primar – Nu mă deranjează absolut deloc. Cum doriți așa facem, doar să știți că eu sunt pregătit.

Dl. președinte – S-a aprobat completarea Ordinii de zi cu încă un proiect. Îl retrageți d-le primar?

Dl. primar – Eu nu îl retrag, Îl puteți amâna dumneavoastră.

Dl. președinte – Dl. Lupșa, faceți o propunere acum?

Dl. consilier Lupșa, – Da.

Dl. președinte – Supun propunerea d-lui Lupșa de amânare a discutării proiectului de hotărâre nr. 3 pentru ședința ordinară.
Cine este pentru?

Dl. consilier Lupșa – De cumpărare.

Dl. președinte - Deci, dl. Lupșa a propus ca proiectul de hotărâre cu care s-a aprobat completarea Ordinii de zi, vizând achiziția acestui imobil, să fie amânat pentru ședința ordinară.

Dl. primar – În primul rând, eu cred că, prin hotărârea pe care dvs. ați votat-o acum câteva săptămâni, cu privire la mandatarea mea în a face demersuri cu privire la urmarea procedurii de cumpărare, decizia cel puțin exprimată de a marșa pentru supraofertare cred că ne dă posibilitate, având în vedere că avem proiectul de hotărâre redactat, și singurul lucru pe care ar trebui să-l menționăm este amendamentul d-lui Cozoplean, și fiind aprobată suplimentarea Ordinii de zi cu acest proiect, cred că e util să facem cu toții un gest și să arătăm că ne dorim acest lucru. Nu cred că încalcăm vreun Regulament, nu cred că proiectul de hotărâre este foarte complicat și trebuie analizat mai mult pentru că proiectul de hotărâre cu privire la supraofertare oricum a fost gândit și a fost analizat de către dvs. și diferențele nu sunt substanțiale.

Așadar, eu vă propun această ordine: să votăm proiectul de hotărâre cu privire la cumpărare, aprobarea cumpărării, cu mențiunea că prețul de achiziție se va achita din venituri proprii, iar apoi să votăm proiectul de hotărâre cu privire la supraofertare.

Dl. președinte – Dl. Lupșa, vă mențineți propunerea?

Dl. consilier Lupșa - Nu. Mi-o retrag.

DI. președinte – Facem o pauză de 5 minute pentru refacerea Borderoului și pentru a-l putea aproba în formula finală.

Pauză

DI. primar – DI. președinte, dacă îmi permiteți. Înainte de a proceda la votul pe proiectele de hotărâre, permiteți-mi, de pe Ordinea de zi completată, să vă solicit retragerea proiectului cu privire la aprobarea cumpărării. Deocamdată să rămânem la depunerea supraofertei, urmând ca, în ședința de săptămâna viitoare, sau în ședința ordinară, depinde și de momentul în care se va organiza licitația, să putem analiza într-un mod foarte riguros și să trecem toate elementele pe care dumneavoastră le-ați ridicat și le-ați invocat cu privire la completarea proiectului de hotărâre privind cumpărarea, respectiv amendamentul d-lui Cozoplean cu privire la cumpărarea din bugetul municipiului Baia Mare, fără a accesa vreun credit sau alte amendamente pe care le pot gândi colegii.

Așadar, eu zic să le dăm posibilitatea colegilor, cât și celor din executiv, să redacteze într-un mod foarte riguros acest proiect de hotărâre cu privire la cumpărare. Îl retragem. Venim săptămâna viitoare cu el și rămânem strict la supraofertare ca să ne încadrăm în termen.

DI. președinte - Mulțumesc. Continuăm ședința prin dezbateră proiectului nr. 2 de pe Ordinea de zi. S-a aprobat amendamentul d-lui Cozoplean.

DI. consilier Cozoplean - DI. președinte, aș vrea să vin cu o corecție. În urma discuției cu d-na director economic Carmen Pop, raportat la amendamentul pe care l-am făcut, fiindcă am înțeles că a existat o Plângere cu privire la rambursările din fonduri europene care vin tot la bugetul municipiului Baia Mare, să facem corecția să nu fie doar simplu „din venituri proprii”, ci să fie „din venituri proprii sau rambursări”, fără a accesa un credit.

DI. primar – Putem să spunem „fără accesarea... D-na Pop.

D-na director Pop Carmen - Din veniturile bugetului local, exclusiv credite bancare. Am înțeles că asta se dorește.

DI. primar – Exclusiv credite bancare.

D-na director Pop Carmen - Să nu fie achiziționat din credite bancare. Și atunci lăsați executivul să plătească din toate veniturile bugetului local.

DI. consilier Cozoplean – Vă mulțumesc.

DI. președinte – Deci, reformulăm acum: „Se aprobă depunerea supraofertei, cu un pas de 5% din valoarea ofertei aprobate, în vederea cumpărării din veniturile bugetului local, cu excepția creditelor bancare”. Corect, doamna Pop?

D-na director Pop Carmen – Da.

DI. președinte – „A bunului imobil constând din”.
Supun la vot acest amendament. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

Amendamentul a fost aprobat.

Înainte de a trece la votul proiectului de hotărâre, am să-mi justific votul pe care îl voi acorda acestui proiect de hotărâre și menționez faptul că, din punctul meu de vedere, prioritățile municipiului Baia Mare sunt altele.

Avem de soluționat câteva probleme suficient de apăsătoare, una dintre ele fiind legată de construirea locuințelor pentru tinerii municipiului Baia Mare. Mai avem o oportunitate pe care din

păcate am uitat-o agățată într-o listă de investiții anul trecut cu 1000 de lei și nu știu astăzi în ce situație se află. Mă refer la realizarea unui Parc Industrial. Și mai avem acele priorități care au fost prezentate la momentul în care s-a supus aprobării contractarea unui credit bancar, legat de refacerea infrastructurii rutiere în municipiul Baia Mare. Și mă refer aici la străzile din cartiere și parcări.

De aceea, eu cred eu că aceasta face parte dintr-o altă categorie de priorități, cu atât mai mult cu cât pentru acest an avem și provocările pe care ni le lansează obținerea titlului de Capitală Culturală Europeană, motiv pentru care voi vota împotriva acestui proiect de hotărâre. Dacă nu mai sunt alte luări de cuvânt, supun votului dvs. proiectul de hotărâre. Vă rog votați acum.

13 pentru, 1 abținere

Da, 13

Nu, 0

Abțineri, 1

1, Boros	, , Da
2, Costin	, , Da
3, Cozoplean	, , Da
4, Pop Stefan	, , Da
5, Muresan	, , Da
6, Mandra	, , Da
7, Moroz	, , Da
8, Rob	, , Da
9, Micle	, , Da
10, Lupsa	, , Da
11, Ardelean	, , Da
12, Ludescher	, , Da
13, Vida	, , Da
14, Mehes	, , Abțineri

DI. președinte – Eu am votat împotriva. Cum apare așa?

DI. primar – Credeți că o să vă dea afară?

DI. președinte – Nu, dl. primar. Eu țin ca votul meu să fie corect prezentat.

DI. primar – Eu aș vrea un singur lucru să vă spun. Nu mă faceți să-mi pară rău că am amânat acest proiect doar pentru onoarea și imaginea dumneavoastră. Pentru dumneavoastră am făcut-o. Nu aș vrea să avem luni o surpriză și să constatăm că, prin funcția pe care o dețineți, alții care vă coordonează din perspectivă politică, și e și normal să fie așa, au generat un avantaj unor societăți comerciale sau au dorit să ofere un avantaj unor societăți comerciale. Conform Codului Penal, cred că se numește utilizarea funcției publice pentru a oferi un avantaj necuvenit unei terțe persoane.

DI. președinte – E o amenințare sau o promisiune?

DI. primar – Nu. Eu am spus că nu aș vrea să avem o surpriză luni. Știm foarte bine că a fost o ofertă lansată de către o societate comercială, pentru cumpărarea acestui imobil. Știm foarte bine și știu foarte bine că, pentru proiectarea unui bloc de locuințe acolo, pentru că asta se dorește, a venit un coleg al dumneavoastră, arhitect, membru al PNL. Nu aș dori să fiți într-o situație delicată, dumneavoastră, în care să constatăm că au fost, voit sau neintenționat, apărute interesele unei societăți comerciale, în detrimentul municipiului, sau i s-a creat un avantaj unei societăți. Astăzi nu mai este cazul pentru că, Consiliul Local a votat majoritatea

„pentru”. Așadar, municipiul se va manifesta prin supraofertare, deși simt că a fost o anumită dorință ca municipiul să nu fie în situația de a supraoferta, pentru a lăsa ofertantul inițial, societatea privată, să cumpere acest imobil fără niciun fel de presiune din alte părți. Să vă asigurați că nu vă lasă colegii dvs. de partid în ofsaid. Atât doar.

Dl. președinte – Dl. primar, vreau să vă asigur pe dvs. și pe oricine din altă parte că, atunci când iau o decizie, o iau cu propria mea conștiință. Nu dau votul nici pe bani, nici pe avantaje. Aș dori să văd desfășurătorul votului pentru a avea certitudinea că votul.... Vreau să verific.

(Se afișează votul electronic de la acest proiect de hotărâre)

Dl. consilier Cozoplean - Oricum lipsește un vot pentru că suntem 16 în momentul de față. Sunt doar 14 voturi înregistrare.

Dl. președinte – Lipsesc două.

Dl. consilier Cozoplean - Două voturi. Lipsește și al dumneavoastră. Eu vă propun, eventual, să reluați votul.

Dl. președinte – Dacă sunt colegii de acord? Cine este pentru?

Toți sunt de acord.

Mulțumesc.

Vă rog votați acum.

Dl. președinte – 13 voturi pentru, 1 abținere și 1 vot împotriva

Dl. primar – Să vedem desfășurătorul.

, 16

, 1

Da, 13

Nu, 1

Abtineri, 1

1, Boros ,, Da

2, Costin ,, Da

3, Cozoplean ,, Da

4, Pop Stefan ,, Da

5, Muresan ,, Da

6, Mandra ,, Da

7, Moroz ,, Da

8, Rob ,, Da

9, Micle ,, Da

10, Lupsa ,, Da

11, Grumaz ,,

12, Ardelean ,, Da

13, Ludescher ,, Da

14, Vida ,, Da

15, Mehes ,, Abtineri

16, Presedinte ,, Nu

Dl. consilier Cozoplean - Persoana care nu și-a expus votul poate să o facă în mod direct. E cel mai simplu așa. O persoană care nu a votat, dar s-a înregistrat la vot.

Dl. Grumaz nu are acolo votul. Poate să-l spună în mod direct.

Dl. președinte – Dacă dorește. Oricum, **proiectul de hotărâre a fost aprobat.**

Dl. consilier Grumaz – Și eu sunt „pentru”.

Dl. președinte – Deci, dl. Grumaz a precizat faptul că a votat „pentru”.

Dl. consilier Cozoplean – Aș vrea să vă cer cuvântul.

Dl. președinte – Vă rog, dl. Cozoplean.

Dl. consilier Cozoplean – Mulțumesc, d-le președinte. Dacă tot avem presa prezentă și am văzut în ultima zi celebrele afirmații cu privire la declarațiile d-lui primar, v-aș ruga să se consemneze încă o dată că grupul consilierilor PSD nu este împotriva dezvoltării municipiului Baia Mare, nici împotriva noțiunii de Aqua Park, chiar dacă ea este doar într-un stadiu incipient. Sunt convins că dl. primar, care a dat curs solicitării noastre, a înțeles astăzi, sau a înțeles de ieri, că demersul nostru nu este împotriva, ci pentru a intra într-o normalitate. Eventual, față de afirmațiile dânsului cu „ipocriți”, poate să ne spună și nouă că îi pare rău de afirmațiile făcute.

Dl. președinte - **Deci, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere.** Cu ocazia asta, vă spun o zi bună și declar închisă ședința de Consiliu.

Dl. primar – Dacă îmi permiteți, să vă spun două cuvinte din perspectiva mea de cetățean al municipiului Baia Mare, întâmplător sau nu, cetățean care a mai văzut și alte orașe în lumea asta, decât Baia Mare.

Un oraș înseamnă o comunitate și o sumă întreagă de gânduri, proiecte și vise pe care le avem. Cu siguranță că nu putem niciunul dintre noi să spunem că un lucru este mai important decât celălalt. De unde știm noi că un proiect poate fi mai important decât alt proiect? Cred că toate proiectele sunt importante pentru că noi reprezentăm întreaga comunitate.

Pentru unii din comunitate, proiectele care țin de reabilitarea școlilor sunt proiectele cele mai importate. Pentru alții care utilizează foarte mult autoturismele învârtindu-se prin cartiere, străzile din cartiere sunt cele mai importante, iar pentru alții care nu au autoturism și se plimbă pe jos, trotuarele ar fi importante. Pentru alții care au copii, ar fi locurile de joacă importante. Pentru alții care au dorința de a se orienta în zona economică, Parcul Industrial ar fi cel potrivit.

Apropo de Parcul Industrial, cred că a venit momentul să solicităm d-lui Pece, care este mandat de către mine să facă proiectele pentru Parcul Industrial, ca, până săptămâna viitoare, să ne facă un raport cu privire la acest lucru. Altfel, suntem în situația de a ne despărți de Domnia Sa, din postura pe care o are la Zona Metropolitană Baia Mare, din lipsă de activitate. Nu cred că am constituit Zona Metropolitană pentru a număra autobuzele care circulă la Chechiș sau la Recea. Cred că am constituit Zona Metropolitană pentru cu totul și cu totul alte scopuri, inclusiv pentru transportul în comun. Cred că toate proiectele sunt importante, inclusiv proiectul acesta de dezvoltare a zonei de agrement sau zonei de ștrand, inclusiv dezvoltarea Stadionului, inclusiv chestiuni care țin de cultură, de tineret, chestiuni care țin de curățenie, zone verzi sau alte tipuri de proiecte sau gânduri pe care le avem pentru oraș.

Cine spune că un proiect este cel mai important proiect, acela habar nu are ce înseamnă un oraș și ce înseamnă o comunitate și nu înțelege fiecare segment al unei comunități. Dacă o să vii în fața unei comunități și o să spui că acesta este cel mai important proiect, nu ai ce să cauți în fața unei comunități. Trebuie să vii și să spui și să arăți că rezonzi cu fiecare proiect pe care grupuri, segmente din comunitate îl au sau și-l doresc. Cu siguranță profesorii își doresc anumite lucruri, oamenii de afaceri alte lucruri, copiii alte lucruri, pensionarii alte lucruri. Poate că, dacă vorbim de onoarea unui oraș și de faptul că vrem să ne respectăm ca și oraș, poate ar trebui să avem un Cămin pentru Bătrâni. Suntem singurul municipiu, reședință de județ, care nu are în mod public un Cămin pentru Vârstnici. Sunt multe alte lucruri pe care le putem face inclusiv în zona învățământului universitar. Aș vrea să înțelegem fiecare dorință pe care o are comunitatea și să rezonăm cu fiecare dorință și să încercăm să o punem în practică și să nu calificăm vreun proiect ca fiind mai important decât alt proiect. Toate proiectele sunt importante și muncim și lucrăm pentru fiecare cetățean al acestui oraș.

Cu siguranță că toate proiectele pe care le avem înscrise și în minte, și în suflet, și pe hârtie, și în buget, și în afara bugetului, sunt proiectele pe care le vom duce la îndeplinire. Lucrul acesta ține de misiunea pe care o avem.

Așadar, nu pot decât să vă mulțumesc că m-ați înrolat în această misiune.

Dl. președinte – Dl. primar, vă mai pun și eu o întrebare: obținerea titlului de Capitală Culturală Europeană nu este obiectivul major al municipiului Baia Mare pentru anul 2016?

Dl. primar – Ba da, dar pentru anul 2016 sau 2017 sau 2018 sau 2019 sau 2020 sau chiar 2021, nu înseamnă că orașul trebuie să fie murdar, nu înseamnă că orașul nu trebuie să aibă zone verzi, nu înseamnă că orașul nu trebuie să aibă drumuri, nu înseamnă că orașul nu trebuie să aibă școli, nu înseamnă că orașul nu trebuie să aibă ștrand, nu înseamnă că orașul nu trebuie să aibă sport, doar pentru că vrem să fim Capitală Culturală Europeană. Dacă ne uităm foarte bine la bugetul pe care îl alocă municipiul din venituri proprii pentru acest proiect, fără să ne gândim la ceea ce putem obține din fonduri europene sau din resursele de la bugetul național, sunt sume pe care ni le permitem pentru a fi incluse în buget, fără să afectăm într-un mod major alte proiecte. Cu siguranță că nu se pot face lucrurile nici într-o zi, nici în două zile, nici în 3 zile. Pentru fiecare proiect este necesar timp atât pentru proiectare, pentru construcție, pentru promovare, cât și pentru o corectă funcționare și administrare, dar nu putem să spunem, astăzi, că totul se învârtă în jurul unui singur lucru. Orașul este proiectul principal, în toate detaliile lui, inclusiv detaliul de a deveni Capitală Culturală Europeană, dar fiecare detaliu este important. De asta eu sunt un om care am succes, pentru că mă orientez spre detalii.

Dl. președinte - Dl. primar, să știți că nu ați spus nimic în plus față de ceea ce am spus eu. Prioritizarea acestor proiecte este esențială pentru că bugetul pentru municipiu este unul limitat, atât cât este el. Iar proiectele pe care ni le dorim sunt unele pe care, dacă vrem să le realizăm în timp, am avea nevoie de un buget pe 20 de ani. Ce ați spus dumneavoastră și ce am spus eu este același lucru.

Dl. primar – Știți care e diferența: că eu în viața asta am construit, și am construit mult, și nu am construit ca și primar al municipiului Baia Mare. Alții, care nu au pus nicio cărămidă în viața lor, nu au ce să ..., nici măcar să ridice privirea din pământ. Trebuie să învețe. Trebuie să învețe probabil să facă cimentul. După aceea, să învețe cum se pune cărămidă pe cărămidă. Și după aceea, să vorbească.

Dl. consilier Ardelean – Dl. primar, eu mă exclud din lecția asta. Nu mă las moralizat.

Nemaifiind alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

Secretar,
Lia Mureșan



Președinte de ședință,
Bota Călin

